

Übersicht der im Gemeindeverwaltungsverband beschlossenen Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2016

Richtwertzone		BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen
Altshausen	KartenNr.					
1000 Altshausen Zentrum	1.1	95 €	MK	1,2	370 m ²	8/36
1010 Altshausen Zentrum West	1.1	90 €	MI	1,0	360 m ²	6/22
1020 Altshausen Zentrum Süd	1.1	110 €	MI	1,0	300 m ²	3/24
1030 Altshausen Zentrum	1.1	120 €	WA	0,6	330 m ²	0/10
1095 Altshausen Sondergebiete	1.1		SO			
1096 Altshausen Gemeinbedarf	1.1		SO			
1097 Altshausen Bauerwartung	1.1		WA			
1098 Altshausen Bauerwartung	1.1		GE			
1099 Altshausen Bauerwartung	1.1		SO			
1130 Altshausen Nord	1.1	150 €	WA	0,4	660 m ²	13/33
1210 Altshausen Ost Bahnhof	1.1	80 €	MI	0,7	410 m ²	1/5
1230 Altshausen Nordost	1.1	110 €	WA	0,3	930 m ²	3/9
1240 Altshausen Ost	1.1	135 €	WA	0,4	600 m ²	4/21
1280 Altshausen Ost	1.1	30 €	GE	0,4	3.670 m ²	2/13
1310 Altshausen Süd	1.1	100 €	MI	0,6	540 m ²	3/12
1330 Altshausen Süd	1.1	125 €	WA	0,4	580 m ²	4/12
1380 Altshausen Süd	1.1	30 €	GE	0,3	k.A.	0/1
1420 Altshausen West	1.1	80 €	MI	k.A.	k.A.	0/1
1430 Altshausen West	1.1	110 €	WA	0,3	600 m ²	1/9
1480 Altshausen West östl. B 32	1.1	30 €	GE	k.A.	7.140 m ²	2/5
1485 Altshausen West westl. B 32	1.1	35 €	GE	k.A.	16.950 m ²	0/3
1500 Ingenhart, Mendelbeuren, Stuben	1.2, 1.4, 1.5	60 €	MD	0,3	850 m ²	5/9
1505 Dornahof Sondergebiete	1.3		SO			
1506 Dornahof Bauerwartung	1.3		GE			

Boms						
2000 Boms Hauptort Mischgebiet; Glochen Mischgebiet; Schwarzenbach Mischgebiet; Haggenmoos Mischgebiet; Hunds Rücken; Boms-Litzelbach	2.1; 2.2; 2.6; 2.3; 2.4; 2.5	60 €	MI	0,4	870 m ²	3/13
2030 Boms Hauptort Wohnen	2.1	100 €	WA	0,4	570 m ²	Ableitung
2040 Glochen Wohnen; Schwarzenbach Wohnen	2.2; 2.6	85 €	WA	0,4	570 m ²	5/9
2080 Boms, GE Ziegelei	5.2	20 €	GE	0,3	4.360 m ²	2/3
2096 Boms Gemeinbedarf	2.1		SO			
2097 Boms Bauerwartung	2.1		WA			
2196 Schwarzenbach Gemeinbed.	2.6		SO			
2198 Schwarzenbach Bauerwart.	2.6		WA			
2199 Schwarzenbach Bauerwart.	2.6		GE			
2295 Haggenmoos Sondergebiet	2.3		SO			
2499 Litzelbach Bauerwartung	2.5		MI			

Richtwertzone		BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen
Ebenweiler						
2500 Ebenweiler Mischgebiet	3.1	90 €	MI	0,6	490 m ²	3/13
2530 Ebenweiler Wohngebiet	3.1	115 €	WA	0,4	530 m ²	2/9
2580 Ebenweiler Gewerbe	3.1	35 €	GE	k.A.	k.A.	1/1
2596 Ebenweiler Gemeinbedarf	3.1		SO			
2599 Ebenweiler Bauerwartung	3.1		WA			
Ebersbach-Musbach						
3000 Ebersbach Ortsmitte	4.3	80 €	MI	0,8	720 m ²	8/27
3010 Ebersbach Ried	4.6	50 €	MD	0,4	950 m ²	0/2
3020 Ebersbach Süd	4.3	55 €	MI	0,5	1.030 m ²	1/9
3030 Ebersbach Nord	4.3	100 €	WA	0,5	610 m ²	9/28
3040 Ebersbach Mühlgasse	4.3	90 €	WA	0,3	800 m ²	0/1
3080 Ebersbach Gewerbegebiet	4.3	30 €	GE	0,2	2.150 m ²	4/6
3096 Ebersbach Gemeinbedarf	4.3		SO			
3097 Ebersbach Bauerwartung	4.3		WA			
3098 Ebersbach Bauerwartung	4.3		MI			
3099 Ebersbach Bauerwartung	4.3		GE			
3100 Musbach Ortslage, Boos Mischgebiet	4.1 4.5	50 €	MI	k.A.	400 m ²	2/2
3180 Musbach Gewerbe	4.5	20 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
3230 Boos Wohngebiet	4.1	60 €	WA	k.A.	k.A.	Ableitung
3296 Boos Gemeinbedarf	4.1		SO			
3300 Buch Ort	4.2	35 €	MD	k.A.	3.260 m ²	0/4
3380 Oberer Strehle Gewerbe	4.2	15 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
3400 Menzenweiler Wohnen	4.4	40 €	MD	k.A.	k.A.	2/4
3480 Menzenweiler Gewerbe	4.4	15 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
Eichstegen						
4000 Eichstegen Mischgebiet	5.2	50 €	MD	k.A.	1.450 m ²	0/13
4030 Eichstegen Wohngebiet	5.2	85 €	WA	k.A.	890 m ²	1/2
4096 Eichstegen Gemeinbedarf	5.2		SO			
4099 Eichstegen Bauerwartung	5.2		MI			
4100 Hirscheegg Mischgebiet	5.3	50 €	MI	k.A.	910 m ²	2/2
4130 Hirscheegg Wohngebiet	5.3	80 €	WA	k.A.	k.A.	Ableitung
4200 Baltshaus	5.1	30 €	MI	k.A.	k.A.	1/1
4300 Käfersulgen/Kreenried	5.4	55 €	MI	0,5	1.050 m ²	0/3
4399 Käfersulgen/Kreenried Bauerwartung	5.4		MI			
4400 Ragenreute	5.5	45 €	MI			
4496 Ragenreute Gemeinbedaf	5.5		SO			
Fleischwangen						
4500 Fleischwangen Mischgebiet	6.1	75 €	MI	0,5	1.120 m ²	2/10
4530 Fleischwangen Wohngebiet	6.1	95 €	WA	0,3	700 m ²	3/12
4580 Fleischwangen Gewerbe	6.1	15 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
4596 Fleischwangen Gemeinbed.	6.1		SO			
4598 Fleischwangen Bauerwart.	6.1		WA			
4599 Fleischwangen Bauerwart.	6.1		GE			
Guggenhausen						
5000 Guggenhausen Mischgebiet	7.3	45 €	MD	0,4	410 m ²	0/2
5099 Guggenhausen Bauerwart.	7.3		MI			
5100 Guggenhausen Bauhof	7.1	40 €	MI	k.A.	1.050 m ²	2/4
5110 Guggenhausen Egg	7.2	40 €	MD	k.A.	1.050 m ²	2/4

Richtwertzone		BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen
Hoßkirch						
5500 Hoßkirch Mischgebiet	8.1	70 €	MI	0,3	990 m²	8/14
5530 Hoßkirch Wohngebiet	8.1	90 €	WA	0,3	590 m²	12/18
5580 Hoßkirch Gewerbe	8.1	25 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
5596 Hoßkirch Gemeinbedarf	8.1		SO			
5597 Hoßkirch Bauerwartung	8.1		WA			
5598 Hoßkirch Bauerwartung	8.1		MI			
5599 Hoßkirch Bauerwartung	8.1		GE			
5600 Hüttenreute	8.2	55 €	MI	0,6	1.360 m²	3/4
5699 Hüttenreute Bauerwartung	8.2		WA			
Königseggwald						
6000 Königseggwald Mischgebiet	9.1	70 €	MI	0,4	930 m²	1/12
6030 Königseggwald Wohngebiet	9.1	80 €	WA	0,3	920 m²	7/30
6080 Königseggwald Gewerbe	9.1	20 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
6095 Königseggwald Sondergebiet	9.1		SO			
6096 Königseggwald Gemeinbed.	9.1		SO			
6098 Königseggwald Bauerw.	9.1		MI			
6099 Königseggwald Bauerw.	9.1		GE			
Riedhausen						
6500 Riedhausen Mischgebiet	10.1	55 €	MI	0,4	1.000 m²	2/15
6530 Riedhausen Wohngebiet	10.1	90 €	WA	0,4	850 m²	1/15
6580 Riedhausen Gewerbe	10.1	15 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung
6596 Riedhausen Gemeinbed.	10.1		SO			
6597 Riedhausen Bauerwartung	10.1		WA			
6598 Riedhausen Bauerwartung	10.1		MI			
6599 Riedhausen Bauerwartung	10.1		GE			
Unterwaldhausen						
7000 Unterwaldhausen Mischgebiet	11.1	35 €	MI	0,3	750 m²	1/2
7030 Unterwaldhausen Wohngebiet	11.1	50 €	WA	0,3	880 m²	0/3
7097 Unterwaldhausen Bauerwart.	11.1		WA			
GVV Altshausen - gesamt						
Ackerland		3,20 €	L		15.800 m²	16/79
Grünland		1,40 €	L		11.900 m²	8/51
Gartenland		9,00 €	L		500 m²	5/11
Streu- und Splittersiedlungen		20 €	§ 35	k.A.	1.490 m²	4/5